



Zmluva na uskutočnenie prác.

Objednávateľ	Nitrianska investičná, s.r.o.
Zastúpené	Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra Ing. Miroslav Ondrejčka, konateľ Miloš Paliatka, konateľ
Bankové spojenie	Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu	5055715719/0900
IBAN:	SK4009000000005055715719
IČO	365 677 61
DIČ	202 196 8333
IČ DPH	SK2021968333
Zhotoviteľ	Ing. Ivan Vachut
Zastúpený	Panská dolina 84, 949 01 Nitra Ing. Ivan Vachut
Bankové spojenie	UniCreditBank Slovakia, a.s.
Číslo účtu	1420850006/1111
IBAN	SK8611110000001420850006
IČO	17 558 905
IČ DPH	SK1020387951

I. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie prác (diela): „**Rutinná a štandardná údržba - cintorín Cabajská - údržba exteriérov a interiérov**“ podľa cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 7.10.2014, ktorá určuje charakteristiku prác a dodávok. Cenová ponuka je prílohou tejto zmluvy. Zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vyhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady a objednávateľ sa zaväzuje vykonané bezvadné dielo prevziať a zaplatiť cenu za vykonanie diela uvedenú v čl. III tejto zmluvy. Pre odovzdanie a prevzatie platia podmienky dohodnuté v tejto zmluve.

II. Lehoty realizácie

termín zahájenia: do 3 dní od účinnosti zmluvy
termín ukončenia: do 11/2014

III. Cena diela

- a) Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. I tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách a vyhláškou č. 87/1996 Z.z. a je doložená zhotoviteľom položkovitým ocenením uvedeným v cenovej ponuke.
- b) Cena za zhotovenie celého diela podľa článku I. činí :
- | | |
|--|--------------------|
| cena spolu bez DPH za všetky práce a dodávky | 23.746,90 € |
| hodnota DPH 20% | 4.749,38 € |
| cena celkom vrátane DPH | 28.496,28 € |
- slovom: dvadsaťosemtisíc štyristodeväťdesiatšesť eur, dvadsaťosem centov

- c) Cena obsahuje všetky náklady a zisk zhotoviteľa, nevyhnutné k riadnemu a včasnému zrealizovaniu diela. Rovnako tak cena obsahuje aj predpokladané náklady vzniknuté vývojom cien v národnom hospodárstve a to až do doby ukončenia diela podľa zmluvy.
- d) Rozpočet prác spracovaný zhotoviteľom je súčasťou zmluvy. Slúži k preukázaniu objemu vykonaných prác a kvalitatívneho obsahu prác.

IV. Platobné podmienky

Podkladom pre úhradu ceny predmetu zmluvy bude faktúra vystavená zhotoviteľom v troch rovnopisoch na základe preberacieho protokolu potvrdeného obidvomi zmluvnými stranami po odovzdaní predmetu zmluvy podľa čl. I. Objednávateľ je povinný uhradiť cenu uvedenú čl. III. písm. b) v lehote splatnosti 14 dní odo dňa doručenia faktúry vystavenej zhotoviteľom.

V. Vykonávanie diela

Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť dielo včas a riadne.

- a) Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy (Stavebný zákon č. 50/76 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov), technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených zamestnancov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- b) Počas doby realizácie diela je zhotoviteľ zodpovedný za všetky škody, ktoré sa na zhotovovanej veci vyskytnú okrem nasledovných rizík:
 - vojna /či už vyhlásená alebo nie/, invázia, činy cudzích nepriateľov
 - povstanie, revolúcia, rebélia, vojenský puč, násilné prevzatie moci, alebo občianska vojna
 - radiácia, kontaminácia rádioaktivitou z nukleárných palív a nukleárných odpadov z rádioaktívnych toxických výbušnín, alebo z ďalších nebezpečných vlastností akýchkoľvek nukleárných explozívnych zariadení alebo nukleárných komponentov.
 - násilnosť, všeobecný rozvrat, pokiaľ sa netýkajú len zamestnancov zhotoviteľa alebo podzhotoviteľov v súvislosti s vykonávanými prácami.
 - škôd spôsobených chybným návrhom, za ktoré zhotoviteľ nezodpovedá.
 - účinky prírodných síl, ktoré sa nedali predvídať a neboli preto proti nim zhotoviteľom vykonané zodpovedajúce opatrenia.
- c) Zhotoviteľ zodpovedá za uplatnené sankcie orgánov a organizácií súvisiace s výstavbou predmetu zmluvy.
- d) Zhotoviteľ vyprace stavenisko do 3 dní po riadnom ukončení a odovzdaní diela.
- e) Zhotoviteľ vyhlasuje, že miesto realizácie diela je mu známe na základe tvaromiestnej obhliadky, pri ktorej nezistil žiadne zjavné prekážky brániace alebo sťažujúce realizáciu diela v dohodnutom termíne.
- f) Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať na pracoviskách poriadok a čistotu, odstrániť na svoje náklady všetky nečistoty a odpady vzniknuté v súvislosti s výkonom prác a dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci.

VI. Prerušenie a zastavenie prác

- a) Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce v týchto prípadoch:
 - pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci.
 - v prípade uvedenom v § 551 odst.1/pri platnosti odst. 3/ Obchod. zákonníka
- Objednávateľ je oprávnený zastaviť stavebné práce v týchto prípadoch:
- pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci.
 - obe zmluvné strany môžu žiadať o prerušenie a zastavenie prác, aj z iných dôvodov ako sú uvedené vyššie, avšak v plnom rozsahu zodpovedajú za škody týmto spôsobené.
 - pri zastavení alebo prerušení prác je zhotoviteľ povinný urobiť také úpravy alebo opatrenia, ktoré dovedú dielo do stavu minimalizujúceho škody na ňom spôsobené. Náklady v plnom rozsahu na tieto úpravy nesie strana, z ktorej viny boli práce zastavené alebo prerušené.

VII. Záručná doba

Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť dňom nasledujúcim po dni prevzatia diela.

VIII. Odstúpenie od zmluvy

Pre odstúpenie od zmluvy platia § 345-351 Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.

IX. Náhrada škôd a nákladov

Pri uplatnení úhrady škôd a nákladov sa zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami §-ov 373-386 Obch. zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.

X. Riešenie sporov

Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy obligátne formou zmieru prostredníctvom štatutárnych zástupcov zmluvných strán. V prípade, že spor nevyrieši zmierom, je oprávnená hociktorá zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie sporu príslušný obchodný súd.

XI. Zmluvné pokuty

Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie so splnením:

- za neukončenie diela podľa čl. I., vo výške 0,1% z ceny diela za každý začatý deň omeškania, ktorá sa od 14 dňa omeškania vrátane zvyšuje na 0,2%. V prípade omeškania zhotoviteľa o viac ako 15 dní vzniká právo objednávateľa od zmluvy odstúpiť.
- za omeškanie s odstránením väd a nedorobkov zistených pri preberacom konaní vo výške 16 € za každý deň omeškania.
- vypratania staveniska vo výške 3,- € za každý deň omeškania.

Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania za nezaplatenie faktúry v zmluvnom termíne vo výške 0,1% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

XII. Záverečné ustanovenia

- Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z toho 2 pre zhotoviteľa a 2 pre objednávateľa.
- Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- Ostatné vzťahy touto zmluvou neupravené sa budú riadiť podľa Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.
- Zmluva bola účastníkmi prečítaná a na znak toho, že obsahuje ich skutočnú slobodnú a vážnu vôľu aj vlastnoručne podpísaná.

V Nitre, dňa 16 OKT. 2014

V Nitre, dňa 16 OKT. 2014

Ing. Ivan Vachut
Panská dolina 84, 949 01 NITRA
IČO: 17 558 905
IČ DPH: SK1020387951

zhotoviteľ
Ing. Ivan Vachut

objednávateľ
Ing. Miroslav Ondrejička
konateľ spoločnosti
objednávateľ
Miloš Paliatka
konateľ spoločnosti

Nitrianska investičná, s.r.o.
Mestský úrad v Nitre
Štefánikova 60, 950 06 Nitra
IČO: 365 677 61 DIČ: 2021968333

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby Rutinná a štandardná údržba - cintorín Cabajská

Názov objektu Údržba exteriérov a interiérov

Názov časti

JKSO

EČO

Miesto

Cintorín Cabajská, Nitra

IČO

IČ DPH

Objednávateľ Mesto Nitra

Projektant

Zhotoviteľ

Rozpočet číslo Spracoval

Dňa

7.6.2024

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0	0	0	0	0

Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady		B	Doplňkové náklady		C	Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	0	8	Práca nadčas	0	13	Zariad. staveniska	0,00%	0
2		Montáž	48	9	Bez pevnej podl.	0	14	Mimostav. doprava	0,00%	0
3	PSV	Dodávky	0	10	Kultúrna pamiatka	0	15	Územné vplyvy	0,00%	0
4		Montáž	23 699	11		0	16	Prevádzkové vplyvy	0,00%	0
5	"M"	Dodávky	0				17	Ostatné	0,00%	0
6		Montáž	0				18	VRN z rozpočtu		0
7	ZRN (r. 1-6)		23 747	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)		0
20	HZS		0	21	Kompl. činnosť	0	22	Ostatné náklady		0

Projektant

D Celkové náklady

23 Súčet 7, 12, 19-22 23 746,90

24 20 % 23 746,90 DPH 4 749,38

25 Cena s DPH (r. 23-24) 28 496,28

E Prípochty a odpočty

26 Dodávky objednávateľa 0

27 Kľúčová doložka 0

28 Zvýhodnenie + - 0

Dátum a podpis
Objednávateľ

Pečiatka

Nitrianska investičná, s.r.o.

Mestský úrad v Nitre

Štefánikova 60, 950 06 Nitra

IČO: 365 677 61 DIČ: 2021968332

Pečiatka

Dátum a podpis

Zhotoviteľ

Ing. Ivan Vachut

Panská 101, 950 01 NITRA

IČO: 17 558 905

DIČ: SK102038795

Pečiatka

Dátum a podpis

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rutinná a štandardná údržba - cintorín Cabajská

Objekt: Údržba exteriérov a interiérov

Časť:

JKSO:

Objednávateľ: Mesto Nitra

Zhotoviteľ:

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Súť celkom
1	2	3	4	5	6	7
HSV	Práce a dodávky HSV	0,00	48,38	48,38	0,007	0,318
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	0,00	48,21	48,21	0,007	0,318
99	Presun hmôt HSV	0,00	0,17	0,17	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	0,00	23 698,52	23 698,52	0,448	0,425
712	Izolácie striech	0,00	10 672,47	10 672,47	0,155	0,000
764	Konštrukcie kladniarske	0,00	1 563,00	1 563,00	0,292	0,425
767	Konštrukcie doplnkové kovové	0,00	11 463,05	11 463,05	0,001	0,000
	<u>Celkom</u>	<u>0,00</u>	<u>23 746,90</u>	<u>23 746,90</u>	<u>0,455</u>	<u>0,743</u>

ROZPOČET

Stavba: Rutinná a štandardná údržba - cintorín Cabajská

Objekt: Údržba exteriérov a interiérov

Časť:

JKSO:

Objednávateľ: Mesto Nitra

Zhotoviteľ:

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
HSV										
Práce a dodávky HSV										
9										
Ostatné konštrukcie a práce-búranie										
1	013	968062745	Vybúranie drevených a kovových stien plných, zasklených alebo výkladných -0,024 t	m2	13,250	2,02				
2	013	979081121	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	0,743	0,36		26,71	26,71	0,007
3	013	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vyburaných hmôt do 10 m	t	0,743	6,36		0,27	0,27	0,000
4	013	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vyburaných hmôt za každých ďalších 5 m	t	0,743	0,71		4,72	4,72	0,000
5	013	979082199	Poplatok za skládovanie - betón, tehly, dlaždice /17 01/ ostatné	t	0,743	21,50		0,53	0,53	0,000
99										
Presun hmôt HSV										
6	014	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,007	24,67		0,17	0,17	0,000
PSV										
Práce a dodávky PSV										
712										
Izolácie striech										
7	711	712362701	Zhotovenie a dodávka povlakovej krytiny striech PVC fóliou - strecha nad obradnou miest.	m2	366,200	13,15		4 816,26	4 816,26	0,073
8	711	712391171	Zhotovenie a dodanie povlak. krytiny striech z podkladnou textiliou	m2	366,200	1,70		624,01	624,01	0,000
9	711	712391176	Pripevnenie izolácie kotviacimi profilmi	m	154,000	11,20		1 724,18	1 724,18	0,010
10	711	712391177	Pripevnenie izolácie kotviacimi terčami	ks	1 200,000	1,09		1 310,40	1 310,40	0,072
11	711	712391179	Oprava a vyspravenie povlakovej krytiny na strechách mimo obradnej miestnosti	súb	1,000	1 832,73		1 832,73	1 832,73	0,000
12	711	998712203	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	3,540	103,08		364,89	364,89	0,000
764										
Konštrukcie klampiarske										
0,00										
1 563,00										
0,292										

13	764	764333370	Lemovanie z hlinikového Al plechu múrov na plochých strechách rš 750 mm	m	68,500	16,24	0,00	1 112,65	1 112,65	0,222
14	764	764333380	Lemovanie z hlinikového Al plechu múrov na plochých strechách rš 900 mm	m	19,600	18,44	0,00	361,40	361,40	0,070
15	764	7643334870	Demontáž lemovania múrov na plochých strechách vč. krycieho plechu nadmúroviek rš 750 mm 0,0046t	m	68,500	0,65	0,00	44,59	44,59	0,000
16	764	7643334880	Demontáž lemovania múrov na plochých strechách vč. krycieho plechu nadmúroviek rš 900 mm 0,0056t	m	19,600	0,74	0,00	14,47	14,47	0,000
17	764	998764203	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	1,950	15,33	0,00	29,90	29,90	0,000
767										
18	767	7671131991	Konštrukcie doplnkové kovové D+M Atyp. AL vstupníchy dveri a stien	m2	26,500	427,35	0,00	11 463,05	11 463,05	0,001
19	767	998767203	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	1,221	113,25	0,00	138,28	138,28	0,001
Celkom							0,00	23 746,90	23 746,90	0,455